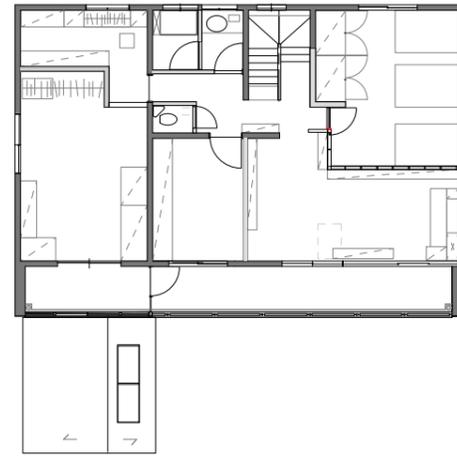




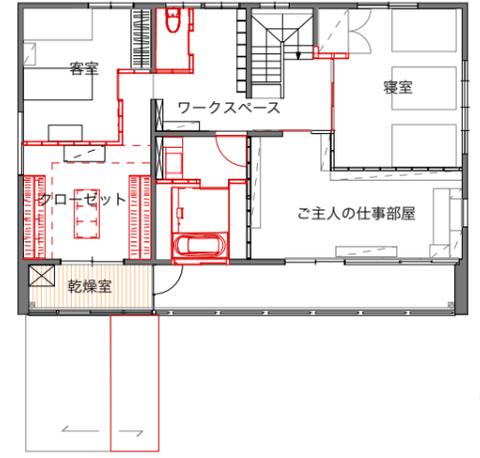
<玉川-Sリフォーム>

所在地:東京都世田谷区玉川
 用途:専用住宅
 構造:RC造
 敷地面積:273.7㎡
 建築面積:112.8㎡
 延床面積:202.8㎡
 設計期間:2017.4~2017.8
 工事期間:2017.8~2017.10

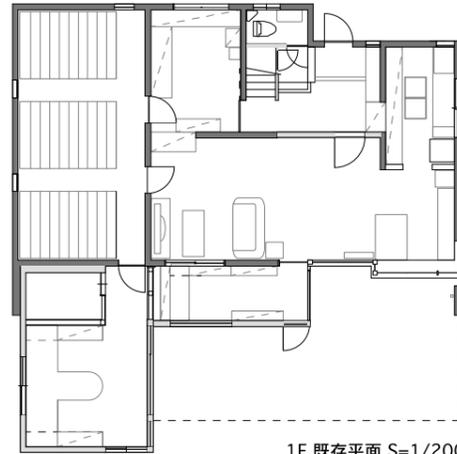
1Fリビングは大人で仕事をする場所にもなり、狭さを感じていた。面積は変更せず、リビングを中心に各部屋へ直接移動できるよう、腰壁や棚を撤去し、建具も開け放つことが出来る引き戸に変更をした。建具はしまっても向こう側が見えるが視線が気にならないよう、半透明のポリカに細いルーバーを入れることで柔らかく区切った。段違いであった天井は繋がりが出来る用に高さをそろえ、照明で区切られることが無いよう梁と天井の隙間に埋め込んだ。梁に照明が反射し、明るさを演出している。作業用の机は使用時に並べることができ、通常は収納できるよう製作をした。
 2Fは窓が無く、薄暗い廊下が部屋を繋いでいたが部屋の建具を1Fのデザインを継承した格子戸にすることで、各部屋の光が廊下を明るくする。本をたくさん読まれる方々なので、新しいオーダーの本棚を設置し、トイレも貴重な読書の空間になるため、本棚を設置した。使用していなかったベランダに作られたガラス張りの小部屋は、ランドリーのためのサンルームにすることで、雨の日でも洗濯物が干せるようになった。



2F 既存平面



2F 改修後平面



1F 既存平面 S=1/200



1F 改修後平面図 S=1/200



▲リビング入り口から西側を見た様子

▼来客時にテーブルと椅子を並べた様子▼



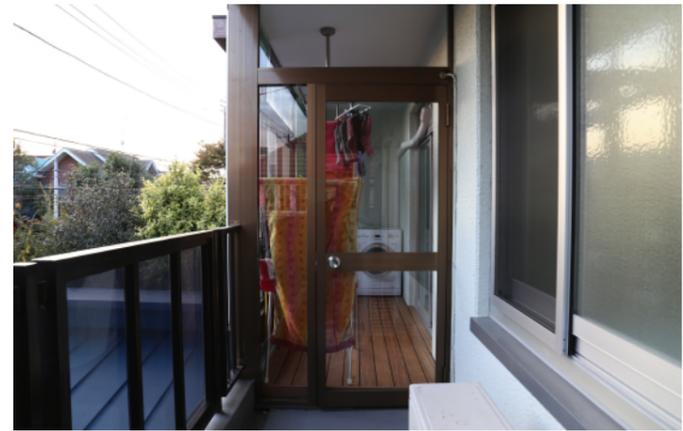
▲リビングからダイニング側を見た様子

▼玄関からリビングの入り口を見た様子▼



▲2Fトイレ入り口前の書棚

▼2F廊下▼



▲乾燥室

▼客室▼

