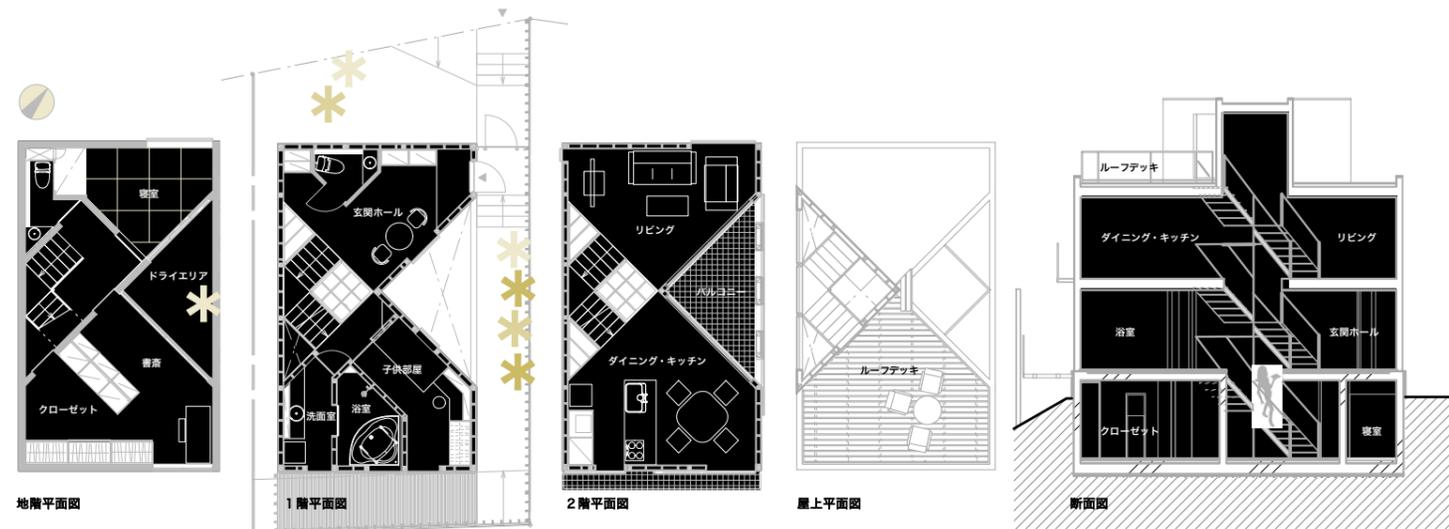


所在地/東京都世田谷区
建築用途/専用住宅
規模/地下1階、地上2階
構造/鉄筋コンクリート造+木造
敷地面積/107.58㎡
建築面積/42.23㎡
延床面積/125.80㎡



〈 世田谷-T 〉
setagaya-t



計画地は世田谷区の閑静な住宅地にあり、敷地南と東側には学校が隣接している。いかに最大限に敷地への広がりや採光を確保しながら周辺からの視線の分節を行うかがテーマとなった。

地下1階はコンクリート壁を配置し、それを主構造として1階スラブを架けることで成立している。このスラブには蓄熱式床暖房を設けることで、家全体が暖められる仕組みになっている。内部空間は開口部と透明な床を持つ階段室によって地下から屋上まで連続している。2階内部には構造壁が一切無く、外部には天井までの大きな開口部を設けているため、バルコニーを通した各部屋からの最大限の空間の広がりや、階段室からの採光、通風を確保している。

各階の構成は、地下1階は寝室、クローゼット・書斎スペースを設け、各部屋を一体化させるかたちでドライエリアを配置している。1階は玄関ホール、水廻り、子供部屋を設けている。地階から屋上へは連続するかたちで個人的な階段室が配置されている。2階はリビングとキッチン・ダイニングをバルコニーを挟んで配置している。バルコニーを開き込む目隠し壁と可動扉によって高いプライバシーを保ちながら、最大限の居住空間の確保と内外の境界が曖昧な住宅が実現している。

